

Compte-rendu synthétique de la séance du Conseil Municipal du lundi 29 septembre 2025

Présents : M. NEDJAR, Mme MACKOWIAK, M. BOURÉ, Mme GOMEZ, M. FLORIN, M. DADDA, M. EL HAJOUÏ, M. MENIRI, Mme TIZNITI, Mme BOCK, M. RUBANY, Mme NAZEF, M. BUISINE, M. BIRACH, M. MAISONNEUVE, Mme DUMOULIN, M. LAGEDAMON, M. MAILLARD, M. BOUTRY, M. SAHED, M. PEULVAST

Excusés et ont donné procuration : Mme EL MANANI à Mme GOMEZ, M. POËSSEL à M. BOURÉ, M. PROD'HOMME à M. FLORIN, M. NITOU SAMBA à M. DADDA, Mme BOULET à Mme EL HAJOUÏ, Mme DIALLO à M. RUBANY, M. OLIVIER à M. MÉNIRI, Mme CETINKAYA à Mme TIZNITI, Mme UMAKANTHAN à Mme MACKOWIAK, M. MILLET à Mme NAZEF, M. DUPRAT à Mme LAGEDAMON, Mme LE LEPVRIER à Mme DUMOULIN

Secrétaire de séance : Mme Sofia NAZEF

Début de la séance à 20h06

Approbation du procès-verbal de la séance du 30/06/2025

Vote : unanimité

Rapporteur : M. LE MAIRE

60/2025 : Mise à jour du tableau des effectifs au 29 septembre 2025

Vote : 28 voix pour, 5 abstentions (Mme DUMOULIN, M. MAISONNEUVE, M. LAGEDAMON, M. DUPRAT, Mme LE LEPVRIER)

61/2025 : Adhésion à la procédure de renégociation du contrat groupe d'assurance statutaire 2027-2030 du centre interdépartemental de gestion

Vote : unanimité

62/2025 : Convention relative aux modalités d'occupation, de pose et d'exploitation des équipements de vidéoprotection sur les dépendances de la voirie communautaire entre la Communauté Urbaine Grand Paris Seine et Oise et la commune de Limay

Vote : unanimité

63/2025 : Modification du règlement des salles de location : Pauline Kergomard, Edouard Fosse et Espace Culturel Christiane Faure

Vote : unanimité

Rapporteur : Mme MACKOWIAK – Adjointe au Maire

64/2025 : Acquisition d'un terrain sur l'île – Parcelle BL n°61

Vote : unanimité

65/2025 : Régularisation - Déclassement à postériori de la parcelle BH90, anciennement BH42, située au lieu-dit « Les Grands Vals »

Vote : unanimité

66/2025 : Rétrocession de la Maison Blanche et du Parc du Centre-Ville

Vote : unanimité

Rapporteur : Mme GOMEZ – Adjointe au Maire

67/2025 : Instauration du régime d'autorisation préalable aux travaux de division sur la commune de Limay – Permis de diviser

Vote : unanimité

68/2025 : Signature d'une convention de partenariat avec la Caisse d'Allocations Familiales des Yvelines dans le cadre du Permis de louer

Vote : unanimité

69/2025 : Logements sociaux : Convention de réservation entre la Commune de Limay et le bailleur SA HLM IMMOBILIERE 3F

Vote : 28 voix pour, 5 abstentions (Mme DUMOULIN, M. MAISONNEUVE, M. LAGEDAMON, M. DUPRAT, Mme LE LEPVRIER)

70/2025 : Avenant à la convention communautaire de gestion urbaine de proximité (GUP) et d'utilisation de l'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB).

Vote : unanimité

Rapporteur : M. MÉNIRI – Adjoint au Maire

71/2025 : Décision modificative n° 2 – Budget Ville 2025

Vote : 28 voix pour, 5 voix contre (Mme DUMOULIN, M. MAISONNEUVE, M. LAGEDAMON, M. DUPRAT, Mme LE LEPVRIER)

72/2025 : Avenant aux tarifs municipaux

Vote : 28 voix pour, 5 voix contre (Mme DUMOULIN, M. MAISONNEUVE, M. LAGEDAMON, M. DUPRAT, Mme LE LEPVRIER)

Rapporteur : Mme TIZNITI – Adjointe au Maire

73/2025 : Renouvellement de la convention territoriale globale « CTG » pour la période 2025/2028

Vote : unanimité

Rapporteur : M. LE MAIRE

74/2025 : Dérogation au principe du repos dominical des salariés des commerces de détail et de l'hypermarché Carrefour pour l'année 2026.

Vote : unanimité

Séance à huis clos

Rapporteur : M. LE MAIRE

75/2025 : Remise gracieuse de dette

Vote : unanimité