

**DELIBERATION N° 34/2020**  
DU CONSEIL MUNICIPAL

**SEANCE du 23 juillet 2020**

**Sous la présidence de M. ROULOT, Maire**

**Présents** : M.ROULOT, M. NEDJAR, Mme MACKOWIAK, M. BOURÉ, Mme GOMEZ, M. FLORIN, Mme EL MANANI, M. DADDA, Mme EL HAJOUI, M. BA, Mme BOCK, M. POESSEL, M. RUBANY, Mme DANGERVILLE, M. NITOU SAMBA, M. MENIRI, Mme TIZNITI, Mme DIALLO Aïcha, M. OLIVIER, Mme CETINKAYA, Mme NAZEF, Mme DUMOULIN, M. DUPRAT, Mme DIALLO Aminata, Mme LE LEPVRIER, M. MAILLARD, M. BOUTRY, Mme SAMBA.

**Excusés et ont donné procuration** : M. PROD'HOMME à Mme GOMEZ, Mme LE ROUX à M. FLORIN, Mme BOULET à Mme EL HAJOUI, M. MAISONNEUVE à Mme DUMOULIN, Mme SAINT-AMAUX à M. BOUTRY.

**Secrétaire de séance** : Mme NAZEF.

**DIRECTION DES SERVICES TECHNIQUES**

Pôle Aménagement du Territoire et Espaces Publics  
Affaires Foncières

**Objet : Constat de désaffectation et déclassement de la parcelle cadastrée section AZ n° 109 située avenue du Président Wilson**

Monsieur NEDJAR expose que :

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T.),

**VU** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (C.G.3P.),

**VU** l'article 62 de la loi du 09 décembre 2004,

**VU** la délibération du Conseil Communautaire de la Communauté Urbaine Grand Paris Seine & Oise en date du 29 juin 2017 portant désaffectation du parking situé sur la parcelle de terrain cadastrée section AZ n° 109,

**VU** la délibération du Conseil Municipal en date du 31 mai 2017 approuvant la cession de la parcelle cadastrée section AZ n° 109, située avenue du Président Wilson au profit de la SNC ADIM PARIS ILE DE France,

**CONSIDERANT** que la Conseil Municipal a approuvé la cession de la parcelle cadastrée AZ n° 109 au profit de la SNC ADIM PARIS ILE DE FRANCE,

**CONSIDERANT** que la parcelle cadastrée section AZ n° 109 dévolue à l'usage de parc de stationnement est fermée définitivement depuis le 03 juillet 2020,

**CONSIDERANT** que la fermeture définitive au public a été constatée par un agent assermenté,

**CONSIDERANT** que cette parcelle est fermée et ne dessert aucun administré, les conditions de desserte ou de circulation ne seront pas atteintes,

**CONSIDERANT** que les conditions de cession de la parcelle cadastrée section AZ 109, définies par la délibération du 31 mai 2017, au profit de la SNC ADIM PARIS ILE DE FRANCE demeurent inchangées.

#### **LE CONSEIL MUNICIPAL**

Entendu l'exposé de Monsieur Nedjar,

Après en avoir délibéré, **par 24 voix pour, 5 abstentions** (M. MAISONNEUVE, Mme DUMOULIN, M. DUPRAT, Mme DIALLO Aminata, Mme LE LEPVRIER) **et 4 voix contre** (M. MAILLARD, M. BOUTRY, Mme SAINT-AMAUX, Mme SAMBA)

**ARTICLE 1 : CONSTATE** que la parcelle communale dévolue à l'usage de parc de stationnement, cadastrée section AZ n° 109, située avenue du Président Wilson est désaffectée du domaine public communal.

**ARTICLE 2 : PRECISE** que la Commune recouvre, en sa qualité de propriétaire, l'ensemble des droits et obligations sur le bien.

**ARTICLE 3 : APPROUVE** le déclassement de la parcelle cadastrée section AZ n° 109, d'une contenance de 756 m<sup>2</sup>.

**ARTICLE 4 : DIT** que la parcelle cadastrée section AZ n° 109 est intégrée au domaine privé communal.

**ARTICLE 3 : AUTORISE** Monsieur le Maire, Monsieur le Maire Adjoint délégué aux Affaires Foncières ou en cas d'empêchement l'Adjoint au Maire délégué à cet effet à signer les actes, pièces et documents nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

FAIT ET DELIBERE EN SEANCE PUBLIQUE, les jours, mois et an susdits et ont signé les membres présents.



Pour Le Maire empêché,  
Le premier adjoint,

D. NEDJAR

La présente délibération peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa notification, d'un recours contentieux auprès du Tribunal administratif de Versailles ou d'un recours gracieux auprès de la Commune, étant précisé que celle-ci dispose alors d'un délai de deux mois pour répondre. Un silence de deux mois vaut alors décision implicite de rejet. La décision ainsi prise, qu'elle soit expresse ou implicite, pourra elle-même être déferée au Tribunal administratif dans un délai de deux mois.

## Accusé de réception préfecture

**Objet de l'acte :**

Constat de désaffectation et déclassement de la parcelle cadastrée section AZ n. 109 située avenue du Président Wilson

---

**Date de transmission de l'acte :** 03/08/2020

**Date de réception de l'accusé de réception :** 03/08/2020

---

**Numéro de l'acte :** delib-34-2020 ( [voir l'acte associé](#) )

**Identifiant unique de l'acte :** 078-217803352-20200803-delib-34-2020-DE

---

**Date de décision :** 03/08/2020

**Acte transmis par :** Corinne STIGER

---

**Nature de l'acte :** Délibération

**Matière de l'acte :** 1. Commande Publique  
1.4. Autres types de contrats